

पुरातत्व व वस्तुसंग्रहालये संचालनालयाकडील
कंत्राटदारांची नामिकासूची रद्द करुन खुल्या
निविदेद्वारे कंत्राटदार नियुक्त करणेबाबत व
निविदा प्रारुपात सुधारणा करणे.

महाराष्ट्र शासन

पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग

शासन निर्णय क्र.पुवसं - २०२२/प्र.क्र.१०/सां.का.३

हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा मार्ग,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२

दिनांक: ०८ ऑगस्ट, २०२२

- वाचा :-**
१. शासन निर्णय पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग क्र.पुरातत्व- २०१०/प्र.क्र.२३/
सां.का.३, दि.१९.०५.२०१०
 २. शासन निर्णय पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग क्र.पुरातत्व २०१०/प्र.क्र.२३/
सां.का.३, दि.२२.०२.२०११
 ३. शासन निर्णय पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग क्र.पुरातत्व- २०१०/प्र.क्र.२३/
सां.का.३, दि.०३.१२.२०१३
 ४. शासन निर्णय पर्यटन व सांस्कृतिक कार्य विभाग क्र.पुरातत्व- २०१०/प्र.क्र.२३/
सां.का.३, दि.११.०४.२०१६
 ५. संचालक, पुरातत्व व वस्तुसंग्रहालये संचालनालय यांचे पत्र क्र.स्मारके/२०२२/१३६४,
दि.१९.०५.२०२२

प्रस्तावना :-

पुरातत्व व वस्तुसंग्रहालये संचालनालयांतर्गत राज्य संरक्षित स्मारकांच्या जतन व दुरुस्तीच्या कामांसाठी संदर्भ क्र.१ येथील शासन निर्णयानुसार २१ कंत्राटदार, संदर्भ क्र.२ येथील शासन निर्णयानुसार १३ कंत्राटदार, संदर्भ क्र.३ येथील शासन निर्णयानुसार १३ कंत्राटदार व संदर्भ क्र.४ येथील शासन निर्णयानुसार ८ कंत्राटदार अशा एकूण ५५ कंत्राटदारांचा नामिकासूचीमध्ये समावेश करण्यात आला आहे. यापैकी ३ कंत्राटदारांना नामिकासूचीमधून वगळण्यात आले असून एकूण ५२ कंत्राटदार सद्यःस्थितीत नामिकासूचीत आहेत. कामाच्या आवश्यकतेनुसार क्षेत्रिय स्तरावर या नामिकासूचीमधील कंत्राटदारांची ई-निविदेद्वारे न्युनतम दराच्या आधारे निवड करुन काम करण्यात येते.

२. संचालक, पुरातत्व व वस्तुसंग्रहालये संचालनालय यांनी संदर्भ क्र.५ येथील पत्राद्वारे असे कळविले आहे की, आतापर्यंत नामिकासूचीतील केवळ १८-२० कंत्राटदारांनी संचालनालयाकडील कामात भाग घेतला आहे. नामिकासूची बाहेरील अनुभवी कंत्राटदारांना पुरातत्व विभागाकडील कामांमध्ये भाग घेता येत नाही. त्यामुळे निकोप स्पर्धा होत नाही. सदर नामिकासूची केवळ राज्य संरक्षित स्मारकांच्या जतन व दुरुस्तीसाठी असून वस्तुसंग्रहालये विकास कामांचा त्यामध्ये समावेश नाही. त्यामुळे वस्तुसंग्रहालये विकास कामांसाठी कंत्राटदार निवडीसाठी अडचणी येत आहेत. संचालनालयाकडील मागील वर्षातील प्रलंबित कामांची यादी पाहिली असता ठराविक कंत्राटदारांचं कामे घेत असल्याचे निदर्शनास येते. नामिकासूचीमुळे शासनास अपेक्षित असलेले स्पर्धात्मक दर प्राप्त न

होता ठराविक कंत्राटदारांची मक्तेदारी निर्माण होते. पर्यायाने शासनाचे आर्थिक नुकसान होते. तसेच, नामिकासूची बाहेरील नामांकित व अनुभवी कंत्राटदारांना निविदेत भाग घेता येत नसल्याने कामाचा सर्वोच्च दर्जा मिळत नाही. सबब, कंत्राटदारांची नामिकासूची रद्द करून खुल्या निविदेद्वारे कंत्राटदार नियुक्तीस मान्यता मिळावी. त्याचप्रमाणे कंत्राटदाराच्या पात्रता व निकषांसंदर्भात प्रारूप निविदेमध्ये आवश्यक त्या सुधारणा करण्यात याव्यात.

३. संचालक, पुरातत्व व वस्तुसंग्रहालये संचालनालय यांच्या शिफारशीनुसार संचालनालयाकडील कंत्राटदारांची नामिकासूची रद्द करून खुल्या निविदेद्वारे कंत्राटदार नियुक्त करण्यास मान्यता देण्याची, तसेच निविदा प्रक्रीयेत सुधारीत निकष व कार्यपद्धती अंतर्भूत करण्याची बाब शासन स्तरावर विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

संदर्भ क्र.१ ते ४ येथील शासन निर्णयाद्वारे पुरातत्व व वस्तुसंग्रहालये संचालनालयाकडील कामांसाठी गठित करण्यात आलेली कंत्राटदारांची नामिकासूची याद्वारे रद्द करण्यात येत आहे. तसेच, संचालनालयाकडील राज्य संरक्षित स्मारके व वस्तुसंग्रहालये यांच्या कामांसाठी जाहिर खुल्या निविदेद्वारे कंत्राटदार नियुक्त करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

२. जाहिर खुल्या निविदेद्वारे कंत्राटदार नियुक्त करण्यासाठीच्या निविदांमध्ये “परिशिष्ट-१”/ **Annexure-1** प्रमाणे निकष व कार्यपद्धती अंतर्भाव करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

३. संचालक, पुरातत्व व वस्तुसंग्रहालये संचालनालय यांनी “परिशिष्ट-१”/ **Annexure-1** प्रमाणे निविदांमध्ये निकष व कार्यपद्धतीचा अंतर्भाव प्रसिद्ध करून जाहिर स्पर्धात्मक निविदा मागवाव्यात. या निविदांमध्ये तांत्रिक तपासणीमध्ये १०० पैकी ७५ किंवा त्यापेक्षा जास्त गुणांकन मिळणाऱ्या कंत्राटदारांचा लिफाफा-२ उघडण्यात यावा. लिफाफा-२ (आर्थिक) उघडल्यानंतर सर्वात कमी आर्थिक दर (न्युनतम) देणाऱ्या (L-१) कंत्राटदाराची निवड करण्यात यावी.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध असून त्याचा सांकेतांक क्रमांक २०२२०८१०१००७१६२६२३ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून निर्गमित करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(सु.दि.पाष्टे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. संचालक, पुरातत्व व वस्तुसंग्रहालये संचालनालय, मुंबई
२. सर्व विभागीय सहाय्यक संचालक, पुरातत्व विभाग
३. महालेखापाल-१ (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र राज्य.
४. लेखा व कोषाधिकारी, मुंबई
५. निवासी अधिकारी, मुंबई
६. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई
७. निवड नस्ती सां.का. ३

शासन निर्णय क्र.पुवसं- २०२२/प्र.क्र.१०/सां.का.३, दि. ०८ ऑगस्ट, २०२२.

परिशिष्ट “१”/ Annexure-1

अ) कंत्राटदाराचे पात्रता निकष :-

- १) प्राचीन, ऐतिहासिक वा तत्सम वारसा वास्तूंची जतन दुरुस्ती व संग्रहालय विकास कामांचा किमान ३ वर्षे अनुभव.
- २) पुरातत्व व वस्तुसंग्रहालये संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य याबरोबरच भारतीय पुरातत्व सर्वेक्षण अथवा इतर शासकीय/अशासकीय संस्थांसाठी पुरातत्वीय स्मारक जतन संवर्धनाचा अनुभव असणे आवश्यक आहे.
- ३) मागील ५ वर्षातील कंत्राटदाराची कमाल उलाढाल देय असलेल्या कामाच्या वार्षिक किंमतीच्या कमीत कमी ७५ टक्के इतकी असावी.

$$(\text{वार्षिक कामाची किंमत}) = \frac{(\text{कामाची एकूण किंमत})}{(\text{कामाचा कालावधी वर्षात})}$$

- ४) कंत्राटदाराची निविदा भरण्याची क्षमता (Bid Capacity) : (अ X एन X २) - बी

जेथे अ - गेल्या पाच वर्षातील सरासरी वार्षिक उलाढाल (चालू दराने)

एन - देय कामाचा कालावधी.

बी - हातातील कामांची किंमत (देय कामांच्या कालावधीतील)

- ५) मागील पाच वर्षात कंत्राटदाराने त्याच स्वरूपाच्या तुल्यबळ किंमतीच्या, पूर्ण केलेल्या कामाची किमान किंमत : देय कामांच्या किंमतीनुसार (प्रचलित दराने):

तीन सारख्या पद्धतीची कामे ज्यांची काम निहाय किंमत, बोलावण्यात आलेल्या निविदेच्या अंदाजित रकमेच्या ४०% पेक्षा कमी नसावी.

किंवा

दोन सारख्या पद्धतीची कामे ज्यांची काम निहाय किंमत, बोलावण्यात आलेल्या निविदेच्या अंदाजित रकमेच्या ५०% पेक्षा कमी नसावी.

किंवा

एक सारख्या पद्धतीचे काम ज्याची किंमत, बोलावण्यात आलेल्या निविदेच्या अंदाजित रकमेच्या ८०% पेक्षा कमी नसावी.

- ६) निविदे अंतर्गत महत्वाच्या व आवश्यक (जास्त परिमाण असणाऱ्या कमाल ५ व किमान ३ बाबींचे परिमाण नमूद करण्यात यावे व या बाबींची एकूण किंमत निविदा किंमतीच्या ३०% पेक्षा जास्त रक्कमेची नसावी.
- ७) देय कामाच्या विशिष्ट स्वरूपानुसार समकक्ष काम कंत्राटदारांनी प्रत्यक्ष केलेले असणे अनिवार्य.
- ८) देय कामांसाठी कंत्राटदारांकडे आवश्यक यंत्रसामुग्री व प्रकल्प व्यवस्थापनाची समक्ष व्यवस्था, वारसा वास्तु जतन व संग्रहालय विकास कामाचा अनुभव असलेला तांत्रिक कर्मवारी वर्ग असणे आवश्यक.

- ९) दगड काम करणारे, चुन्याचे काम करणारे, लाकडी काम करणारे, धातु काम करणारे कुशल कारागीर असणे आवश्यक.
- १०) कंत्राटदाराने निविदा भरण्यापूर्वी प्रत्यक्ष कामाच्या स्थळी जावून कामाचे स्वरूप पाहिले आहे, याबाबत Geo tagging चा संदर्भ देणे अनिवार्य राहील.

ब) Technical Evaluation :

- A) Technical bid will be evaluated only for the bidders who submit complete set of required documents as per below.
1. List of Key Plant & equipment to be deployed on Contract.
 2. List of Key Personnel to be deployed on Contract work during the work is in Progress.
 3. Statement showing work done in all classes of civil engineering construction / Conservation works during last five years.
 4. Statement of List of works in hand and works tendered for as on last date of submission of tender.
 5. Statement Showing The Details of Works of Similar Type Magnitude Carried Out By The Bidder during Last Five Years.
 6. Statement Showing Quantities Of Work Executed During Last Five Years.
- B) Authority will review the technical bids of the short-listed bidders to determine whether the technical bids are substantially responsive. Bids that are not substantially responsive are liable to be disqualified at authority's discretion.
- C) The bidders technical solutions proposed in the bid document shall be evaluated as per the requirements specified in the TENDER PAPERS and technical evaluation framework.
- D) Bidder shall submit in detail all the information related to the following points, so that their proposal can be understood well by the evaluation committee and the appropriate marks can be given:

1	The firm /Bidder having experience in conservation and repair works of monuments of the Archaeological Survey of India monument in last five years. A. Number of Projects B. Amount of each project and total turnover in last 5 years.
2.	The Firm/Bidder having experience in conservation and repair work of monuments/heritage buildings protected by the State Archaeology of any State in India in last five years. A. Number of Projects B. Amount of each project and total turnover in last 5 years.
3.	The Firm/Bidder having experience in conservation and repair works of heritage building/monuments of municipal corporations or other private organization in last five years. A. Number of Projects B. Amount of each project and total turnover in last 5 years
4.	The firm should have expert team (managers, engineers/architects technical person/skilled worker team).

5.	Presentation on the project execution approach, methodology, assurance and availability all resources along with timelines.
6.	Quantity of modern machinery.

E) Each Technical Bid will be assigned a technical score out of a maximum of 100 marks. **Only the bidders who get an Overall Technical score equal to or more than Average 75 Marks will qualify for financial evaluation stage.** Failing to secure minimum marks shall lead to technical rejection of the Bid. The average Marks will be worked out by addition of all the marks given by all the committee members divided by the total number of committee members.

F) The Technical Bid Evaluation Committee for this tender shall have following members:

SN	Description	Designation
1	Director of Archaeology and Museum	Chairman
2	Deputy Engineer, Department of Archaeology	Member
3	Assistant Account Officer, Department of Archaeology	Member
4	Superintending Archaeologist or any Authorized Person Nominated by them.	Member
5	Project Consultant Or Architect	Member
6	Assistant Director, Department of Archaeology	Member Secretary

G) Technical Evaluation Framework :

- 1) The Bidders technical solution proposed in the Technical Evaluation bid shall be evaluated as per the evaluation criteria enclosed herewith as **Annexure-2.**
- 2) Financial bid will not be opened for those bidders, who don't qualify the Technical Evaluation. Bid Security amount shall be returned for those who don't qualify the financial evaluation.

H) Financial Evaluation:

1. All the technically qualified bidders will be notified to participate in Financial Bid opening process.
2. The Financial bids for the technically qualified bidders shall then be opened on the notified date and time and reviewed to determine whether the financial bids are substantially responsive. Bids that are not substantially responsive are liable to be disqualified at authority's discretion.
3. Financial Bids that are not as per the format provided shall be liable for rejection.

ANNEXURE -2

Sr.NO	Description			Marks	Method of Marking
1	The Firm/Bidder having experience in conservation & repair work with Archeological Survey of India monument in last five years. (Excluding Covid Years)	No of Project	/10	20	As per work completion certificate produced by the bidder in last 5 years <ul style="list-style-type: none"> • 08 to 10 marks for more than 10 completed projects • 05 to 07 marks for more than 07 projects • 02 to 04 marks for more than 05 projects
		Amount	/10		The bidders will be arranged in descending order depending upon financial value of the projects completed in last 5 years, then <ul style="list-style-type: none"> • 08 to 10 marks can be given to highest value of total amount of completed projects in Indian Rupees • Rest of the bidders can be marked in descending order depending upon value of the completed project
2	The Firm/Bidder having experience in conservation & repair work with State Archeology of any State in India monument Heritage Building in last five years. (Excluding Covid Years)	No of Project	/10	20	As per work completion certificate produced by the bidder in last 5 years <ul style="list-style-type: none"> • 08 to 10 marks for more than 10 completed projects • 05 to 07 marks for more than 07 projects • 02 to 04 marks for more than 05 projects
		Amount	/10		The bidders will be arranged in descending order depending upon financial value of the projects completed in last 5 years, then <ul style="list-style-type: none"> • 08 to 10 marks can be given to highest value of total amount of completed projects in Indian Rupees • Rest of the bidders can be marked in descending order depending upon value of the completed project
3	The Firm/Bidder Having experience conservation & repair work with municipal Corporations or other Private Organization in last five years. (Excluding Covid Years)	No of Project	/05	10	<ul style="list-style-type: none"> • 04 + marks for more than 07 completed projects in last 10 years • 03 to 02 marks for more than 05 projects in last 10 years.
		Amount	/05		The bidders will be arranged in descending order depending upon financial value of the projects completed in last 5 years, then <ul style="list-style-type: none"> • 4+ marks can be given to highest value of total amount of completed projects in Indian Rupees • Rest of the bidders can be marked in descending order depending upon value of the completed project

4	The firm should have expert team (managers, Engineers/Architects Technical person/Skilled Worker Team).	Structural Engineer Architect Supervisor Artisans team	/05 /05 /05 /05	20	<ul style="list-style-type: none"> • 04 + marks for team composed of civil engineer having more than 10 years of experience in archaeological conservation, rest can be arranged in descending order • 04 + marks for conservation architect having more than 10 years of experience in archaeological conservation, rest can be arranged in descending order • 04 + marks for Supervisor with civil engineering/ archaeology background having more than 10 years of experience in archaeological conservation, rest can be arranged in descending order • 04 + marks for team having artisans having expertise in traditional crafts required for archaeological conservation, such experience of stone working, lime work , wood craftsmanship and metal work shall be supplemented with certificates issued by contractors or any other agency. Craftsman's team having more than 10 years' experience can be given 4+ marks rest can be arranged in descending order
5	Presentation on the project execution approach, methodology, assurance and availability all resources along with timelines.			20	<ul style="list-style-type: none"> • Marks for actual site visit (.... /2 marks) • Understanding of the proposal (.... /4 marks) • Approach of conservation execution (.... /4 marks) • Material Supply method (.... /4 marks) • Planning of human resources / Craftsman (.... /4 marks) • Safety measures (.... /2 marks)
6	Quantity of machinery and expertise in traditional methodology of archaeological conservation			10	<ul style="list-style-type: none"> • 4+ marks for availability of machinery required for archeological conservation • 4 + marks for effective application of traditional methodology
	Total			100	
	All the essential and supportive documents (as proof) to claim the marks shall be submitted by the bidder along with technical bid.	The technical evaluation committee instituted by the authority for the evaluation of bids received against this tender shall evaluate the bids receive and individual member will give their marks. The average of all the total marks given by all the committee members shall be considered for further tender evaluation.			

(सु.दि.पाष्टे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन